

146/2022

Zmluva nadobudla
účinnosť dňa

01-03-2022

Zmluva o zabezpečení ochrany areálu Strednej odbornej školy v Dvoroch nad Žitavou prostredníctvom monitorovania kamerovým systémom

uzatvorená v zmysle § 262 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov medzi zmluvnými stranami:

1. **O B E C D V O R Y N A D Ž I T A V O U**
Sídlo Obecny úrad, Hlavné námestie č. 6, 941 31 Dvory nad Žitavou
Zastúpená Ing. Branislavom Becíkom, PhD., starostom obce
IČO 00308897
DIČ 2021060701
Bankové spojenie VÚB, a.s., pobočka Nové Zámky
Číslo účtu SK27 0200 0000 0001 7022 1172

-ako poskytovateľ-

2. **Nitriansky samosprávny kraj**
Sídlo Rázusova 2A, 94901 Nitra
Zastúpený doc. Ing. Milanom Belicom, PhD, predsedom
IČO 37 861 298
DIČ 2021611999
Bankové spojenie Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK35 8180 0000 0070 0031 5530

-ako objednávateľ -

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je zabezpečenie ochrany majetku objednávateľa v rozsahu bodu 2. čl. I. tejto zmluvy zo strany obce Dvory nad Žitavou prostredníctvom obecnej polície (ďalej len „OcP“) formou monitorovania bezpečnostnej situácie objektu pomocou kamerového systému vo výlučnom vlastníctve objednávateľa prostredníctvom GSM spojenia na tel. č. OcP. 0905-645 819. Kamerový systém pozostáva z 12 ks kamier, monitorov a kamerového servera. Objednávateľ oboznámil poskytovateľa s detailným umiestnením pozícií jednotlivých prvkov systému. Objednávateľ prehlasuje, že kamerový systém je funkčný a jeho funkčnosť bude poskytovateľom overená pri podpise tejto zmluvy.
2. Pod ochranou majetku objednávateľa pre účely tejto zmluvy sa chápu stavby vo výlučnom vlastníctve objednávateľa vrátane ohradeného areálu dvora na adrese Hlavné námestie 2 Dvory nad Žitavou, a to nehnuteľnosti vedené na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV č. 1057 ako:
 - stavba so súp.č. 1 na C KN parc.č. 3349 – druh stavby iná budova,

- Stavba so súp.č. 2 na C KN parc.č. 3354 druh stavby školský pavilón
- Stavba so súp.č. 3 na C KN parc.č. 3353 druh stavby domov mládeže
- Stavba so súp.č. 4 na C KN parc.č. 3356 druh stavby telocvičňa
- Stavba so súp.č. 2176 na C KN parc.č. 3355 druh stavby krytý bazén
- Stavba o súp.č. 2177 na C KN parc.č. 3357 druh stavby spoločné miestnosti
- Stavba so súp.č. 2178 na C KN parc.č. 3358 druh stavby štvorgaráže
- Stavba so súp.č. 2179 na C KN parc.č. 3360 druh stavby diagnostická dielňa
- Stavba so súp.č. 3180 na C KN parc.č. 3361 druh stavby garáže
- Stavba so súp.č. 2181 na C KN parc.č. 3362 druh stavby dielňa B
- Stavba so súp.č. 2182 na C KN parc.č. 3363 druh stavby dielňa B

Článok II.

Záväzky zmluvných strán

A/ Poskytovateľ sa zaväzuje, že:

1. prostredníctvom Obecnej polície zabezpečí nepretržité monitorovanie chráneného objektu pomocou kamerového systému pripojeného na pult centralizovanej ochrany umiestneného v objekte poskytovateľa.
2. v prípade signalizácie narušenia objektu, alebo iného nebezpečenstva bez zbytočného odkladu vykonať všetky dostupné opatrenia, smerujúce k zabezpečeniu ochrany objektu a majetku odberateľa.

B/ Objednávateľ sa zaväzuje, že:

1. umožní prostredníctvom OcP pripojenie chráneného objektu na monitorovací systém (PCO) OcP.
2. vykoná všetky technické opatrenia za účelom možnosti pripojenia a vlastné pripojenie chráneného objektu na kamerový systém, čo bude predmetom osobitného konania medzi odberateľom a firmou oprávneného inštalovať kamerový systém.
3. bezodkladne nahlási na stanicu OcP všetky dôležité údaje, zmeny, nové kontaktné osoby a skutočnosti, ktoré majú vplyv na riadny výkon funkcie systému zabezpečenia ochrany objektu a bez zbytočného odkladu umožní príslušníkom OcP alebo povereným osobám prístup do chráneného objektu za účelom zabezpečenia funkčnosti monitorovania kamerového systému.
4. pravidelne bude uhrádzať poplatky za monitorovanie a ochranu objektu podľa Článku III. tejto zmluvy.

5. sprístupní pracovníkom OcP objekt najneskôr do jednej hodiny od vyvolania poplachu aj v prípade, keď nie je zjavné narušenie chránených častí. V opačnom prípade OcP neručí za spoľahlivú funkčnosť monitorovacieho systému.
6. zabezpečí raz ročne revíziu zabezpečovacieho zariadenia a predloží poskytovateľovi akceptačné protokoly a revíznú správu. Tieto úkony vykoná po každom narušení objektu.

Článok III. Platobné podmienky

1. Poskytovateľ a objednávateľ sa vzájomne dohodli na výške odmeny za poskytovanú službu spojenú s monitorovaním a ochranou objektu v súlade s cenníkom schváleného uznesením Obecného zastupiteľstva Dvory nad Žitavou č. 269/23102008 a to: **27,80 Eur x 12 kamier, t. zn. 333,60.-eur** (slovom: tristotridsaťtri eur šesťdesiat centov) mesačne.
2. Odmena sa uhrádza mesačne vždy k 15. dňu bežného mesiaca na účet poskytovateľa počnúc mesiacom marec 2022. Platbu dohodnutej odmeny sa odberateľ zaväzuje vykonávať na základe fakturácie poskytovateľa. V prípade omeškania platby zo strany odberateľa patrí poskytovateľovi právo na úroky z omeškania za každý deň 0,05% z dlžnej čiastky.
3. V prípade nárastu cien v dôsledku inflácie, devalvácie, zmeny daňových zákonov a faktorov, ktoré ovplyvňujú rast nákladov pri reálnom výkone predmetu tejto zmluvy, bude odmena za monitorovanie úmerne zmenená vzhľadom týmto okolnostiam (zmena pri min. 5% náraste nákladov).

Článok IV. Ostatné dojednania

1. Objednávateľ berie na vedomie, že v prípade narušenia objektu alebo inej signalizácie o stave okamžitej núdze je zásahová hliadka OcP oprávnená vstúpiť do všetkých priestorov objektu odberateľa za účelom zabezpečenia ochrany objektu, a že táto nezodpovedá za prípadné škody na majetku odberateľa v súvislosti so zásahom a plnením si povinností podľa tejto zmluvy a zákona č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii v platnom znení.
2. OcP nezodpovedá za akékoľvek závary a škody z toho vyplývajúce zapríčinené poruchami „jednotnej telekomunikačnej siete“.
3. Prípadné servisné a revízne práce (v zmysle STN) zabezpečuje a náklady s tým spojené hradí majiteľ technických prostriedkov.

Článok V.

Ukončenie platnosti zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára **na dobu určitú od 1.3.2022 do 31.12.2022.**

Zmluva zaniká:

- a) uplynutím doby
 - b) dohodou zmluvných strán
2. V prípade prekážok dodržania zmluvných podmienok ktoroukoľvek zo zmluvných strán z objektívnych dôvodov (zánik subjektov zmluvy, zánik dispozície s chráneným objektom zo strany odberateľa, zánik výkonu činnosti predmetu tejto zmluvy zo strany OcP) dôjde k zániku tejto zmluvy okamžitou platnosťou na základe dohody obidvoch zmluvných strán pri dodržaní písomnej formy.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

1. Pripojenie chráneného objektu na monitorovací systém sa uskutoční až po predložení potrebnej dokumentácie odberateľom pre poskytovateľa (podľa inštrukcií OcP).
2. Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že zmluvu si pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, nepodpísali pod nátlakom, v časovej tiesni a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
3. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch, dve vyhotovenia pre poskytovateľa a štyri vyhotovenia pre objednávateľa.
4. Všetky ďalšie dojednania medzi zmluvnými stranami sa musia riešiť písomnými dodatkami k tejto zmluve.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po zverejnení na web sídle obce [www,dvory.sk](http://www.dvory.sk)

Vo Dvoroch nad Žitavou, dňa 22.02.2022

V Nitre dňa.....

Poskytovateľ:

Objednávateľ:

.....
Ing. Branislav Becík, PhD.,
starosta obce
Dvory nad Žitavou

.....
doc. Ing. Milan Belica, PhD.,
predseda
Nitrianskeho samosprávneho kraja



